



**7.2.- SUPERFICIES**

	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
S. EDIFICADA BAJO TERRENO			
S. EDIFICADA SOBRE TERRENO	108,82 m <sup>2</sup>		108,82 m <sup>2</sup>
S. EDIFICADA TOTAL	108,82 m <sup>2</sup>		108,82 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)	77,08 m <sup>2</sup>		

**7.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS**

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	3,5	1,41	COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO	0,8	1
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES	0,8	1	DENSIDAD		
ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos	17,5 MTS	7 MTS	ADOSAMIENTO	OGUC	OGUC
RASANTES	O.G.U.C.	45°	ANTEJARDIN	3,00 MTS	3,00 MTS
DISTANCIAMIENTOS	O.G.U.C.	3,00 MTS			

ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS		ESTACIONAMIENTOS PROYECTO	
-----------------------------	--	---------------------------	--

**DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO**

<input type="checkbox"/> D.F.L-N°2 de 1958	<input type="checkbox"/> Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria (posterior al otorgamiento del permiso)	<input type="checkbox"/> Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC	<input type="checkbox"/> Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC
<input type="checkbox"/> Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC	<input type="checkbox"/> Beneficio de fusión Art. 63 LGUC	<input type="checkbox"/> Conj. Vv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC	<input type="checkbox"/> OTROS ( especificar)

**AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC**

<input type="checkbox"/> Art. 121	<input type="checkbox"/> Art.122	<input type="checkbox"/> Art.123	<input type="checkbox"/> Art.124	<input type="checkbox"/> Otro ( especificar)
-----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------------------

EDIFICIOS DE USO PUBLICO	<input type="checkbox"/> TODO	<input type="checkbox"/> PARTE	<input type="checkbox"/> NO
CUENTA CON ANTEPROYECTO APROBADO	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	Res. N°
			Fecha

**7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO**

VIVIENDAS	1	OFICINAS	-----
LOCALES COMERCIALES	-----	ESTACIONAMIENTOS	
OTROS (ESPECIFICAR): NICHOS			

**7.5.- PAGO DE DERECHOS:**

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN	CLASIFICACIÓN	m2
		C-3
PRESUPUESTO		\$ 15.530.355.-
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	\$ 232.955.-
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS	(-)	\$ -----
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	\$ -----
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)	\$ -----
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA: (-) \$ -----
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA: (-) \$ -----
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA: (-) \$ -----
TOTAL A PAGAR		\$ 232.955.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° 999697	FECHA 14 SET. 2011
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA

**NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)**

- 1.- EL PRESENTE PERMISO APRUEBA Y RECEPCIONA UNA SUPERFICIE DE 108,82 m<sup>2</sup> CON DESTINO VIVIENDA.
2. LA EDIFICACIÓN DATA DEL AÑO 1918, Y SE ACOGE A LA REGULARIZACIÓN POR ANTIGÜEDAD ANTERIOR A 1929.

**PAGADO**

RBM/tec\_05.09.11

MUNICIPALIDAD DE RECOLETA  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 CARLOS REYES BELLOSO  
 ARQUITECTO  
 FIRMA Y TIMBRE